

Prosamin+: Natal das famílias reassentadas foi em moradias seguras, longe do risco de alagação

Tiago Corrêa/UGPE

Beneficiários do programa saíram de áreas de risco e celebraram a data com mais conforto e tranquilidade

Depois de anos convivendo com alagações e insegurança durante o período chuvoso, famílias reassentadas pelo Programa Social e Ambiental de Manaus e Interior (Prosamin+), da comunidade da Sharp, zona leste, e Manaus 2000, na zona sul, viveram um Natal diferente em 2025.

É o caso da beneficiária Aluely Ribeiro, de 25 anos, que recebeu um apartamento no Parque Residencial Maués, no bairro Cachoeirinha, zona sul. “Quando chegava dezembro, a gente não sabia se poderia passar o Natal sem se preocupar com a chuva”, relembra.

Hoje, a realidade de Aluely e dos dois filhos é outra. Agora, eles acompanham a chuva da varanda do novo apartamento, com a segurança que antes parecia distante, e celebraram o Natal sem preocupações. Assim como ela, outras 1.734 famílias – cerca de 8,6 mil pessoas – já foram reassentadas das áreas de risco de alagação, na área de intervenção do Prosamin+, e agora puderam comemorar o Natal em um novo lar. “Vou poder fazer a ceia com meus filhos sabendo que não vai alagar tudo. Estamos vivendo um sonho de Natal. Às vezes eu penso que ainda estou sonhando, esse vai ser o meu primeiro Natal em uma casa nova”, conta, emocionada.

O Parque Residencial Maués foi entregue pelo governador Wilson Lima, em junho de 2025, beneficiando 72 famílias que viviam em áreas de risco nas comunidades da Sharp e Manaus 2000. O habitacional é o segundo entregue pelo Governo do Amazonas, por meio do Prosamin+. O primeiro foi o Parque Residencial Rodrigo Otávio, no bairro Japim, zona sul, em abril de 2023, que beneficiou 32 famílias.

O Prosamin+ é executado pela Unidade Gestora de Projetos Especiais (UGPE), órgão da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Metropolitano (Sedurb). O programa prevê o reassentamento de 2.580 famílias de áreas de risco até 2027, quando está prevista a conclusão das obras, que incluem saneamento básico, urbanização e reflorestamento.



O Parque Residencial Maués foi entregue pelo Governo do Amazonas, em junho de 2025, beneficiando 72 famílias que viviam em áreas de risco nas comunidades da Sharp e Manaus 2000



O secretário da Sedurb e da UGPE, Marcellus Campêlo, que acompanhou todo o processo de reassentamento das famílias até a entrega das unidades habitacionais, destaca que a iniciativa representa a realização do sonho da casa própria. “O objetivo é garantir moradia digna para essas famílias. Estamos avançando na política habitacional por meio do Prosamin+, que também faz parte do Programa Amazonas Meu Lar dentro das soluções de moradia. Tenho certeza de que este é um novo momento para essas famílias, que deixaram áreas de risco e hoje vivem com mais segurança, conforto e tranquilidade”, afirma.

Outra beneficiária que celebrou o Natal com alegria é a dona de casa Maria Eliza Ribeiro, de 53 anos. Ela também foi reassentada da comunidade da Sharp e hoje vive em um apartamento no Parque Residencial Maués. “Tenho prazer em

olhar ao redor e dizer que estou em um lugar seguro, um lugar que traz paz. Aqui, no meu apartamento, a chuva vai vir e eu não vou precisar me preocupar mais”, contou.

Parque Residencial Maués

O Parque Residencial Maués possui 72 apartamentos, cada um com 50,33 metros quadrados, com dois quartos, sala de estar, cozinha, banheiro, varanda, além de uma vaga de estacionamento. As unidades são adaptadas para Pessoas com Deficiência (PcDs) e contam com infraestrutura moderna e urbanismo planejado, além de fácil acesso a serviços essenciais como saúde, educação, transporte público e comércio. Um destaque importante é que as famílias recebem a titularidade do imóvel no momento da entrega das chaves, o que garante segurança jurídica e estabilidade, um avanço em relação às fases anteriores do programa.

Prosamin+

O Prosamin+ está promovendo a requalificação urbanística de uma área de 340 mil metros quadrados ao longo do Igarapé do Quarenta, entre as comunidades Manaus 2000 e Sharp. O programa inclui habitação, saneamento básico, mobilidade urbana e infraestrutura, com obras previstas até 2027. O investimento total é de US\$ 114 milhões, sendo US\$ 80 milhões do Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID), a serem pagos pelo Governo do Amazonas, e US\$ 34 milhões de contrapartida estadual.