

Governo do Amazonas avança com as obras de mais um conjunto habitacional do Prosamin+

Paula Pessoa/UGPE



Pelo projeto, são 96 apartamentos, distribuídos em seis blocos, além de uma Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) compacta e um reservatório de água potável, entre outros equipamentos comunitários

O Habitacional Ipiranga contará com 96 apartamentos, destinados a famílias reassentadas de áreas de risco de alagação

A Unidade Gestora de Projetos Especiais (UGPE), órgão da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Metropolitano (Sedurb), iniciou a construção do primeiro bloco de apartamentos do Habitacional Ipiranga, no bairro Betânia, zona sul da capital, no dia 16 de janeiro. O empreendimento é o quinto residencial do Programa Social e Ambiental de Manaus e Interior (Prosamin+).

O residencial fica próximo ao prolongamento da avenida Lourenço da Silva Braga, obra que a UGPE entregou em 2025, também por meio do Prosamin+. O Habitacional Ipiranga será composto por 96 apartamentos, distribuídos em seis blocos, cada um com quatro pavimentos. São quatro apartamentos por andar.

O Prosamin+, programa do Governo do Amazonas, está com 336 unidades habitacionais em construção. Próximo ao Ipiranga, está sendo erguido o Habitacional São Pedro, com

64 unidades. Também estão em execução mais 176 apartamentos na comunidade da Sharp, na zona leste. O programa prevê 808 unidades habitacionais até 2027.

No caso do Habitacional Ipiranga, de acordo com o secretário da Sedurb e da UGPE, Marcellus Campêlo, o projeto prevê, ainda, áreas para equipamentos comunitários, incluindo uma Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) compacta e um reservatório de água potável. "Além disso, uma área de 379 metros quadrados será destinada ao reflorestamento, promovendo benefícios ambientais e sociais à população", acrescenta.

Famílias reassentadas

O Prosamin+ já atendeu 1.735 famílias das 2.850 previstas para serem reassentadas das

comunidades da Sharp, na zona leste, e Manaus 2000, na zona sul, áreas de intervenção do programa. Também já entregou 104 unidades habitacionais, sendo 32 no Parque Residencial General Rodrigo Otávio, no bairro Japiim, e 72 no Parque Residencial Maués, no bairro Cachoeirinha, ambos na zona sul de Manaus.

As unidades habitacionais construídas por meio do Prosamin+ estão inseridas no âmbito do Amazonas Meu Lar, maior programa habitacional da história do estado. O Amazonas Meu Lar prevê atender 24 mil famílias com soluções de moradia e 33 mil com regularização fundiária. Até o momento, já beneficiou 29.581 famílias, sendo 8.750 com soluções de moradia e 20.831 com títulos definitivos de imóveis.

Prosamin+

O Prosamin+ está promovendo a requalificação urbanística de uma área de 340 mil metros quadrados ao longo do Igarapé do Quarenta, entre as comunidades Manaus 2000 e Sharp. O programa abrange obras de saneamento básico, habitação, urbanização, construção de equipamentos urbanos e reflorestamento.

O investimento total é de US\$ 114 milhões, sendo US\$ 80 milhões financiados pelo Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID), a serem pagos pelo Governo do Amazonas, e US\$ 34 milhões de contrapartida estadual.

