



Amazonas Meu Lar: Obras do Residencial Tarumã avançam e atingem mais de 23% de execução



Alex Pazuello e Mauro Neto/Secom

Empreendimento em parceria com o Minha Casa, Minha Vida, do Governo Federal, tem 11 blocos projetados e 176 unidades habitacionais

O Governo do Amazonas acompanha o avanço das obras do Residencial Tarumã, na zona oeste de Manaus. O empreendimento, que conta com 176 unidades habitacionais, já alcançou mais de 23% de execução e integra as ações do programa Amazonas Meu Lar, o maior programa habitacional da história do Amazonas para a ampliação do acesso à moradia digna.

Durante visita, no dia 16 de abril, o governador interino do Amazonas, Roberto Cidade, destacou a continuidade dos investimentos em habitação e o impacto direto das obras na vida das famílias que ainda não têm casa própria.

“São obras que nós estamos dando continuidade e que vão mudar a vida de quem não tem uma moradia própria. Aqui serão apartamentos com dois quartos, sala, cozinha e banheiro, com espaço para uma família viver com tranquilidade. E o mais importante é que são construídos em locais que já têm estrutura, com acesso a hospital, transporte e segurança, garantindo qualidade de vida de verdade para quem vai morar aqui”, afirmou o governador interino.

O empreendimento prioriza qualidade e localização, que garante não apenas a entrega das unidades, mas condições reais de moradia para as famílias beneficiadas, com acesso a serviços e mobilidade

O residencial é executado pelo Governo do Amazonas, por meio da Superintendência Estadual de Habitação (Suhab), dentro da parceria com o Governo Federal, via programa Minha Casa, Minha Vida. A iniciativa segue a diretriz de implantar empreendimentos em áreas urbanizadas, com acesso a serviços essenciais, fortalecendo a integração urbana e evitando ocupações em regiões sem infraestrutura.

O diretor-presidente da Suhab, Jivago Castro, ressaltou que o modelo adotado prioriza qualidade e localização, garantindo não apenas a entrega das unidades, mas condições reais de moradia para as famílias beneficiadas, com acesso a serviços e mobilidade.



“Estamos levando empreendimentos para áreas urbanizadas, com estrutura e acesso a serviços. Isso garante que as famílias tenham condições reais de morar, permanecer e construir sua vida nesses espaços. Nosso trabalho é acompanhar de perto cada etapa para entregar moradias com qualidade para quem mais precisa”, destacou o diretor-presidente da Suhab.

Residencial Tarumã

Com 11 blocos projetados, a obra apresenta avanços importantes tanto na parte estrutural quanto na implantação. Das fundações previstas, 10 foram concluídas, enquanto a estrutura dos blocos alcança cerca de 31%, com 50 unidades em fase estrutural, além do início da construção do quarto bloco nesta etapa, demonstrando evolução contínua do cronograma.

As frentes de infraestrutura também seguem em estágio avançado, com 95% dos serviços de terraplenagem concluídos, drenagem em 75% e rede de esgoto chegando a 34%, garantindo que o conjunto habitacional seja entregue com urbanização adequada e condições completas de funcionamento.

A coordenadora executiva da Unidade Gestora de Projetos Especiais (UGPE), Viviane Dutra, destacou que o projeto atende diretamente famílias em situação mais sensível, dentro do Faixa 1 do Minha Casa, Minha Vida, com renda mensal de até R\$ 2.850.

A obra é realizada no âmbito do Programa Amazonas Meu Lar, executado pela UGPE e pela Suhab, órgãos vinculados à Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Metropolitano (Sedurb), além da Secretaria de Estado de Cidades e Territórios (Sect), consolidando a atuação integrada do Estado na política habitacional.

Com investimento de aproximadamente R\$ 30 milhões, sendo R\$ 25,7 milhões provenientes do Fundo de Arrendamento Residencial (FAR) e contrapartida superior a R\$ 4 milhões do Estado, o residencial tem prazo de execução de 18 meses e integra um conjunto de nove projetos habitacionais em andamento na capital e no interior.