

“Com meu título em mãos posso dizer que a terra é minha”, diz dona de casa ao ter imóvel regularizado

Matheus Romão e Luís Henrique Oliveira/ Sect

O Governo do Amazonas regularizou 500 títulos definitivos, que foram repassados a moradores da capital

Alívio e gratidão foram os sentimentos comuns entre os moradores da capital contemplados com 500 títulos definitivos de imóvel entregues pelo Governo do Estado, por meio da Secretaria de Estado das Cidades e Territórios (Sect), no Centro de Convenções Vasco Vasques, na zona centro-sul de Manaus.

Os novos títulos definitivos repassados asseguram segurança jurídica e representam mais um avanço na política de regularização fundiária no estado.

Com essa remessa de documentação, a Sect ultrapassa a marca de 1,6 mil títulos concedidos somente em 2026, somando atendimentos na capital e no interior.

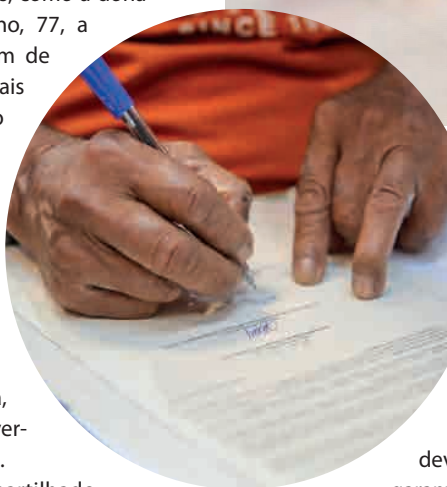
Para muitos beneficiados, como a dona de casa Elizabeth Carvalho, 77, a conquista representa o fim de uma longa espera, após mais de 30 anos vivendo no bairro Santa Etelvina. “Eu já tinha tentado dar entrada na documentação há muitos anos atrás e nunca tinha conseguido. Foram anos de incertezas, mas agora, com meu título em mãos, posso dizer que a terra é minha, graças ao trabalho do Governo do Estado”, comemorou.

O sentimento é compartilhado pelo montador de móveis Sebastião Alves da Silva, 69, morador da comunidade Mundo Novo, no bairro Cidade Nova. “Sem o documento do título definitivo, a casa ainda não é nossa e nós ficamos inseguros com isso, pois corremos o risco de perder nossa casa. Agora, com o documento, fico muito feliz. Posso fazer um empréstimo, construir e melhorar a minha casa onde eu moro há mais de 15 anos”, destacou.

De acordo com a titular da Sect, Renata Queiroz, a regularização é a concretização de um sonho antigo para muitas famílias e o fortalecimento de uma política pública essencial. “Agradecemos o trabalho dos cartórios e reforçamos que os títulos já são entregues



Com essa remessa de documentação, o Governo do Amazonas ultrapassa a marca de 1,6 mil títulos concedidos somente em 2026



devidamente registrados, garantindo total segurança jurídica. Só neste ano, já entregamos mais de 1.500 títulos e realizamos mais de 10 mil atos de regularização, com parcerias que também geram emprego e renda”, disse.

Foram beneficiados moradores dos bairros Armando Mendes, Monte das Oliveiras, Nova Esperança, Redenção e Santa Etelvina, além das comunidades Vale do Sinai, Boas Novas, Monte Sinai e Mundo Novo, no bairro Cidade Nova; Ouro Verde, no Coroado; e Campos Sales, no Tarumã.

Amazonas Meu Lar

A nova etapa de regularização faz parte do programa Amazonas Meu Lar, considerado o maior programa habitacional da história do

estado, com meta de 24 mil moradias e 33 mil regularizações fundiárias.

Coordenado por órgãos como a Sect, a Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Metropolitanano (Sedurb) e Superintendência Estadual de Habitação (Suhab), o programa reúne diversas ações, incluindo entrega de títulos definitivos, construção de unidades habitacionais (em parceria com o Prosamin+ e o Minha Casa, Minha Vida), além de benefícios como subsídios, bônus moradia, indenizações e auxílios temporários para famílias vulneráveis.

Benefícios reais

Para os beneficiados, o título definitivo assegura a propriedade legal do imóvel, possibilitando acesso a crédito, valorização patrimonial e a transmissão regular do bem aos herdeiros. Além disso, a regularização contribui para o ordenamento urbano, amplia o acesso a serviços públicos e fortalece a economia local.

A expectativa é que novos atendimentos ocorram ainda neste ano em municípios como Parintins, Maués, Lábrea, Iranduba e Urucurituba, ampliando o alcance da política de regularização fundiária e garantindo mais dignidade à população amazonense.