

DELIBERAÇÃO CONDEPHAAT

Deliberação do Egrégio Colegiado em sessão ordinária de 17 de agosto de 2026 - Ata 2238

Nº do Processo: 010.00002521/2026-10

Interessado: QUEST TELECOMUNICACOES DO BRASIL LTDA

Assunto: Bem 38375 - Instalação de rede subterrânea - Av. Pedro Álvares Cabral, 6000 - Vila Mariana/SP

O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, **APROVAR** o projeto de implantação de infraestrutura subterrânea para extensão de rede para telecomunicações sob as calçadas adjacentes ao Parque do Ibirapuera na Rua Manoel da Nóbrega e Avenida Pedro Álvares Cabral, situado neste município. A presente deliberação se refere ao documento autenticado sob nº 0118077173 no Processo 010.00002521/2026-10.

OBSERVAÇÕES:

- As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo;
- Esta anuência não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

DELIBERAÇÃO CONDEPHAAT

Deliberação do Egrégio Colegiado em sessão ordinária de 17 de agosto de 2026 - Ata 2238

Nº do Processo: 010.00003647/2026-01

Interessado: MERCADO SP SPE S.A.

Assunto: Bem 51701 Intervenção (Mercado Municipal de São Paulo) Rua da Cantareira, 306 - Centro/SP

O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, **APROVAR** o projeto modificativo ref. ao revestimento de piso das docas do Mercado Municipal de São Paulo. A presente deliberação se refere ao documento autenticado sob nº 0118076622 no Processo 010.00003647/2026-01.

OBSERVAÇÕES:

- As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo;
- Esta anuência não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

DELIBERAÇÃO CONDEPHAAT

Deliberação do Egrégio Colegiado em sessão ordinária de 17 de agosto de 2026 - Ata 2238

Nº do Processo: 010.00003337/2026-89

Interessado: INSTITUTO BUTANTAN

Assunto: Bem 26041- Construção (Instituto Butantan) Av. Vital Brasil, 1500 - Butantã - São Paulo/SP

O Egrégio Colegiado deliberou, por maioria de votos, **APROVAR** o projeto de plataforma receptiva de visitantes do Laboratório de Ecologia e Evolução – LEEV, no interior do Instituto Butantã, situado neste município. A presente deliberação se refere ao documento autenticado sob nº 0118044046 no Processo 010.00003337/2026-89.

OBSERVAÇÕES:

- A autenticidade do documento aprovado pode ser verificada em https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador 0118040406 e o código CRC 9FA4BD53;
- As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo;
- Esta anuência não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

DELIBERAÇÃO CONDEPHAAT

Deliberação do Egrégio Colegiado em sessão ordinária de 17 de agosto de 2026 - Ata 2238

Nº do Processo: 010.00003654/2026-03

Interessado: JULIA PEREIRA DOS SANTOS

Assunto: Bem 51881 - Reforma - Rua Monsenhor Ignácio Gioia, 224 - Centro Histórico -São Luiz do Paraitinga/SP

O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, **APROVAR** o projeto de reforma em imóvel residencial, que integra o centro histórico tombado de São Luiz do Paraitinga. A presente deliberação se refere ao documento autenticado sob nº 0118076090 no Processo 010.00003654/2026-03.

OBSERVAÇÕES:

- As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo;
- Esta anuência não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

DELIBERAÇÃO CONDEPHAAT

Deliberação do Egrégio Colegiado em sessão ordinária de 17 de agosto de 2026 - Ata 2238

Nº do Processo: 010.00003884/2026-64

Interessado: GILBERTO GARIOTTO FILHO

Assunto: Bem 51908 Ext. de rede de energia - PU00530564-BR-116 Pista Norte - KM 517 + 820M - Cajati/SP

O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, **APROVAR** o projeto de extensão de rede elétrica à BR-116, Pista Norte, Km 517+820m, situada no município de Cajati. A presente deliberação se refere ao documento autenticado sob nº 0118075156 no Processo 010.00003884/2026-64.

OBSERVAÇÕES:

- As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo;
- Esta anuência não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

DELIBERAÇÃO CONDEPHAAT

Deliberação do Egrégio Colegiado em sessão ordinária de 17 de agosto de 2026 - Ata 2238

Nº do Processo: 010.00003889/2026-97

Interessado: MELISSA CARVALHO MANCUIZO

Assunto: Bem 51078 - Intervenção - Rua Quinze de Novembro, 140 - Centro - Jacareí/SP

O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, **APROVAR** o projeto de reforma, incluindo demolição parcial, de edificação escolar que será convertido em Centro de Inovação de Desenvolvimento da Prefeitura Municipal à Rua Quinze de Novembro, 140, situado no município de Jacareí. A presente deliberação se refere ao documento autenticado sob nº 0118073864 no Processo 010.00003889/2026-97.

OBSERVAÇÕES:

- As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo;
- Esta anuência não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

DELIBERAÇÃO CONDEPHAAT

Deliberação do Egrégio Colegiado em sessão ordinária de 17 de agosto de 2026 - Ata 2238

Nº do Processo: 010.00003993/2026-81

Interessado: ANDRE LUIZ DUQUE BRUNINI PATTO

Assunto: Bem 47201 - Construção - Rua Marquês do Herval, 12 - Centro - Taubaté/SP

O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, **APROVAR** o projeto de reforma em edificação de uso misto à Rua Marquês do Herval, 12, situada no município de Taubaté. A presente deliberação se refere ao documento autenticado sob nº 0118073265 no Processo 010.00003993/2026-81.

OBSERVAÇÕES:

- As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo;
- Esta anuência não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

DELIBERAÇÃO CONDEPHAAT

Deliberação do Egrégio Colegiado em sessão ordinária de 17 de agosto de 2026 - Ata 2238

Nº do Processo: 010.00004127/2026-16

Interessado: GILBERTO GARIOTTO FILHO

Assunto: Bem 51930 - Ext. de rede de energia -PU00341188 - Rod. Régis Bittencourt - Barra do Turvo/SP

O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, **APROVAR** o projeto de extensão de rede elétrica à Rodovia Régis Bittencourt, s/nº, altura do km 549, situada no município de Barra do Turvo. A presente deliberação se refere ao documento autenticado sob nº 0118072795 no Processo 010.00004127/2026-16.

OBSERVAÇÕES:

- As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo;
- Esta anuência não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

DELIBERAÇÃO CONDEPHAAT

Deliberação do Egrégio Colegiado em sessão ordinária de 17 de agosto de 2026 - Ata 2238

Nº do Processo: 010.00004382/2026-51

Interessado: HELIO INUI

Assunto: Bem 51966 - Intervenção - Rua Doutor Ricardo Vilela, 753 - Centro - Mogi das Cruzes/SP

O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, **APROVAR** a regularização (pós-intervenção) de galpão comercial com remembramento de 03 (três) lotes à Rua Doutor Ricardo Vilela, 753, situado no município de Mogi das Cruzes. A presente deliberação se refere ao documento autenticado sob nº 0118072460 no Processo 010.00004382/2026-51.

OBSERVAÇÕES:

- As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo;
- Esta anuência não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes e não exime os responsáveis de eventual aplicação das sanções legais por conduta irregular.

DELIBERAÇÃO CONDEPHAAT

Deliberação do Egrégio Colegiado em sessão ordinária de 17 de agosto de 2026 - Ata 2238

Nº do Processo: 010.00004397/2026-19

Interessado: MRS LOGISTICA S.A.

Assunto: Bem 23657 - Demolição - Vila Ferroviária de Paranapiacaba, s/n - Santo André/SP

O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, **APROVAR** a demolição de duas edificações inseridas no perímetro de tombamento da Vila Ferroviária de Paranapiacaba, situadas no município de Santo André. A presente deliberação se refere ao documento autenticado sob nº 0118072211 no Processo 010.00004397/2026-19.

OBSERVAÇÕES:

- As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo;
- Esta anuência não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

DELIBERAÇÃO CONDEPHAAT

Deliberação do Egrégio Colegiado em sessão ordinária de 17 de agosto de 2026 - Ata 2238

Nº do Processo: 010.00004483/2026-21

Interessado: SABRINA BRANDÃO CLAUDIO ROCHA

Assunto: Bem 51961 - Reforma - Av. Dr. Adolpho Pinto, 94 - Perdizes - São Paulo/SP

O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, **APROVAR** o projeto de reforma com demolição parcial e mudança de uso (comercial para residencial) de imóvel à Avenida Doutor Adolpho Pinto, 94, situado neste município. A presente deliberação se refere ao documento autenticado sob nº 0118057358 no Processo 010.00004483/2026-21.

OBSERVAÇÕES:

- As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo;
- Esta anuência não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

DELIBERAÇÃO CONDEPHAAT

Deliberação do Egrégio Colegiado em sessão ordinária de 17 de agosto de 2026 - Ata 2238

Nº do Processo: 010.00004421/2026-10

Interessado: SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO ? SESC

Assunto: Bem 51756 - Instalação de anúncio - Pç. São Vito/Av. Mercúrio/Av. do Estado - São Paulo/SP

O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, **APROVAR** a instalação de 03 anúncios indicativos nas fachadas do SESC Parque Dom Pedro II às Avenidas do Estado e Mercúrio e à Praça São Vito, situado neste município. A presente deliberação se refere ao documento autenticado sob nº 0118071946 no Processo 010.00004421/2026-10.

OBSERVAÇÕES:

- As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo;
- Esta anuência não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

DELIBERAÇÃO CONDEPHAAT

Deliberação do Egrégio Colegiado em sessão ordinária de 17 de agosto de 2026 - Ata 2238

Nº do Processo: 010.00004557/2026-20

Interessado: Charles André Silva Alves

Assunto: Bem 51970 - Intervenção - Rua Ivolândia, 104/Rua Branca Raposo - Jardim Carlu - São Paulo/SP

O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, **APROVAR** a demolição do existente e construção de conjunto residencial vertical (HIS/HMP) composto por 04 (quatro) pavimentos e altura total de 12,88 metros à Rua Ivolândia, 104 e Rua Branca Raposo, situado neste município. A presente deliberação se refere ao documento autenticado sob nº 0118056819 no Processo 010.00004557/2026-20.

OBSERVAÇÕES:

- As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo;
- Esta anuência não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

DELIBERAÇÃO CONDEPHAAT

Deliberação do Egrégio Colegiado em sessão ordinária de 17 de agosto de 2026 - Ata 2238

Nº do Processo: 010.00004690/2026-86

Interessado: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

Assunto: Bem 29084 - Deslocamento do imóvel - Av. Raimundo Pereira de Magalhães,1000 - Lapa - São Paulo/SP

O Egrégio Colegiado deliberou, por unanimidade, **APROVAR** o deslocamento de composição ferroviária formada pelos carros 1115, 1215 e 1315, integrantes da histórica Série 101 de Trens-Unidade Elétricos da antiga Estrada de Ferro Santos a Jundiá, localizada nas antigas oficinas ferroviárias da Lapa, em São Paulo/SP, com destinação ao acervo permanente do Museu Ferroviário de Santos. A presente deliberação se refere ao documento autenticado sob nº 0118012172 no Processo 010.00004690/2026-86.

RESSALVAS: Cabe desenvolvimento dos seguintes aspectos

- CRONOGRAMA:** Apresentação de cronograma de remoção e transporte da composição;
- RELATÓRIO:** Apresentar relatório com registro da remoção da composição ferroviária do Pátio da Lapa e de seu transporte até o Município de Santos, mostrando sua acomodação final no local proposto.

OBSERVAÇÕES:

- A autenticidade do documento aprovado pode ser verificada em https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador 0118012172 e o código CRC 302CFD6B;
- As plantas e memoriais, digitais ou impressos, com a numeração indicada, só terão validade se acompanhadas desta deliberação, também publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo;
- Esta anuência não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.

DELIBERAÇÃO CONDEPHAAT

Deliberação do Egrégio Colegiado em sessão ordinária de 17 de agosto de 2026 - Ata 2238

Nº do Processo: 010.00004732/2026-89

Interessado: WINITY S.A.

Assunto: Bem 51988 - Estação rádio base - Rodovia SP-079 - Km 167 + 330 - Tapiraí/SP